

### Sali 103

9.45-10.45  
**Seminaarin avaus**  
*Toiminnanjohtaja Mika Heikkilä*  
*Kiinteistöliitto Uusimaa*  
**Kunnossapitovastuu - juridiikkaa ja tekniikkaa.**  
**Kuka vastaa, päättää, maksaa ja korjaa?**  
*Neuvontainsinööri Jari Hännikäinen,*  
*LVI-asiantuntija Arto Kempainen ja*  
*lakimies, VT Kirsi Ruutu, Kiinteistöliitto Uusimaa*

11.15-12.00  
**Sähköautojen lataus taloyhtiön verkossa**  
*Sähköinsinööri Arto Heikkilä, Talokeskus Yhtiöt*  
*Lakimies, VT Katriina Sarekoski ja*  
*Johtava lakimies, VT Mia Pujals*  
*Kiinteistöliitto Uusimaa*

12.30-13.10 **Pallo yhteiseen koriin! Miten luodaan taloyhtiön yhdessä tekemisen henki?**  
*"Susijengin" päävalmentaja Henrik Dettmann. Salin 103 täyttyessä esitys nähtävissä videoyhteydellä salissa 102*

13.45-14.30  
**Käytännön vinkit hyvään hallitustyöskentelyyn –hallituksen kokoonpano ja ydintehtävät**  
*Neuvontalakimies Simo Vihemäki ja*  
*toiminnanjohtaja Mika Heikkilä*  
*Kiinteistöliitto Uusimaa*

15.15-16.00  
**Kunnossapitovastuu - juridiikkaa ja tekniikkaa.**  
**Kuka vastaa, päättää, maksaa ja korjaa?**  
*Neuvontainsinööri Jari Hännikäinen,*  
*LVI-asiantuntija Arto Kempainen ja*  
*lakimies, VT Kirsi Ruutu, Kiinteistöliitto Uusimaa*

### Sali 102

9.15-9.45  
**Taloyhtiön toimet ja tietosuoja-asetus.**  
**Mitä toimia vaaditaan 25.5.2018 mennessä?**  
*Toimitusjohtaja, lakimies Kai Haarma Asianajotoimisto*  
*Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy*  
**Tilaajavastuukysymykset kiinteistöalalla**  
*Tilaajavastuutarkastaja Ari Suhonen, Aluehallintovirasto*

10.30-11.00  
**Kiinteistöjen IoT palvelut ja niiden tietoturva - onko taloyhtiösi valmistautunut mahdollisiin verkkohyökkäyksiin?**  
*Myyntijohtaja Tiitus Ranta, DNA Taloyhtiöpalvelut*  
**Tekoälyn hyödyntäminen taloyhtiön lämmityksen dynaamisessa ohjauksessa**  
*Kehityspäällikkö Anne Salonen*  
*Fortum SmartLiving Solutions*

11.30-12.15 **Mahdollisuuksien putkiremontti!**  
**Arvokas ja viihtyisä koti**  
*Myynti- ja hankekehitysjohtaja Antti Pulkkinen, Consti Yhtiöt*  
**Sähköistys ajan tasalle**  
*Tuotemerkkinointipäällikkö Jami Sorsa, ABB*  
**Keittiöremontti putkiremontin yhteydessä**  
*Brand & Merchandising Manager Juha-Pekka Reiss, Novart Oy*

14.00-14.30  
**Veden kulutuksen mittaaminen ja vesikalusteet taloyhtiön säästöjen apuna**  
*Myyntipäällikkö Tapio Rask, Verto*  
*Myyntipäällikkö Esa Varho, Oras Oy*

15.15-16.00  
**Kannattaako taloyhtiön maksaa enemmän laajemmasta vakuutusturvasta?**  
*Palvelujohtaja Jani Korhonen, Howden Finland Oy*  
**Kiinteistöjen lämmitysjärjestelmien tasapainotus**  
*Projektipäällikkö Rabbe Kranck, Danfoss Lämpö*  
**Taloyhtiön korkosuoja**  
*Myyntipäällikkö Tanja Pajunen, OP-Pankki*

### Sali 206

9.45-10.15  
**Uuden talon vuositarkastus**  
*Isännöitsijä IAT, AIT Hannaleena Kuutilo, Walitari Oy*  
*Apulaispäälakimies Kristel Pynnönen*  
*Suomen Kiinteistöliitto*

10.30-11.00  
**Kylpyhuoneen riskit ja kunnossapitovastuut taloyhtiössä**  
*Toimitusjohtaja, AIT Mikko Peltokorpi*  
*Matinkylän Huolto Oy*

11.30-12.00  
**Purkava lisärakentaminen, mistä on kyse?**  
*Päälakimies Jenni Hupli, Suomen Kiinteistöliitto*

13.30-14.15  
**Sähköinen asunto-osakehuoneistorekisteri, mitä on tulossa ja miten tulee varautua?**  
*Vanhempi lakimies Virpi Hienonen, Suomen Kiinteistöliitto*

15.00-15.45  
**Ajankohtaiset kysymykset ja kokemukset tarkastustoiminnan kannalta**  
*Lakimies Minna Anttila ja talous- ja veroasiantuntija*  
*Juho Järvinen Suomen Kiinteistöliitto*

### Sali 207

9.15-10.15  
**Selätä energiahukka**  
**- tavoitteellinen energianhallinta taloyhtiössä**  
*Energia-asiantuntija Matti Hellgén, Talokeskus Yhtiöt Oy*

10.45-11.15  
**Asukkaille tarjottavat sähköiset palvelut nykyaikaisin työkaluin tuotettuna**  
*Liiketoimintajohtaja Juha Raitanen, Talokeskus Yhtiöt Oy*

11.45-12.15  
**Vuokraus ja digitalisoituva toimintaympäristö**  
*Päälakimies Sanna Hughes, Suomen Vuokranantajat*

13.15-14.00  
**Mistä näitä kosteusvaurioita oikein riittää? Oikeuden ratkaisuja asunto-osakeyhtiömaailmasta**  
*Asianajaja, OTL Petteri Kuhanen*  
*Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy*

15.00-15.45  
**Energiaeksperttien tapaaminen: - Uudet ja fiksut energiaratkaisut (energia ja ilmasto)**  
*Energia-asiantuntija Petri Pylsy, Suomen Kiinteistöliitto*