

Sali 103

9.45-10.45
Seminaarin avaus
Toiminnanjohtaja Mika Heikkilä
Kiinteistöliitto Uusimaa
Kunnossapitovastuu - juridiikkaa ja tekniikkaa.
Kuka vastaa, päättää, maksaa ja korjaa?
Neuvontainsinööri Jari Hännikäinen,
LVI-asiantuntija Arto Kempainen ja
lakimies, VT Kirsi Ruutu, Kiinteistöliitto Uusimaa

11.15-12.00
Sähköautojen lataus taloyhtiön verkossa
Sähköinsinööri Arto Heikkilä, Talokeskus Yhtiöt
Lakimies, VT Katriina Sarekoski ja
Johtava lakimies, VT Mia Pujals
Kiinteistöliitto Uusimaa

12.30-13.10 **Pallo yhteiseen koriin! Miten luodaan taloyhtiön yhdessä tekemisen henki?**
"Susijengin" päävalmentaja Henrik Dettmann, Salin 103 täytyessä esitys nähtävissä videoyhteydellä salissa 102

13.45-14.30
Käytännön vinkit hyvään hallitustyöskentelyyn –hallituksen kokoonpano ja ydintehtävät
Neuvontalakimies Simo Vihemäki ja
toiminnanjohtaja Mika Heikkilä
Kiinteistöliitto Uusimaa

15.15-16.00
Kunnossapitovastuu - juridiikkaa ja tekniikkaa.
Kuka vastaa, päättää, maksaa ja korjaa?
Neuvontainsinööri Jari Hännikäinen,
LVI-asiantuntija Arto Kempainen ja
lakimies, VT Kirsi Ruutu, Kiinteistöliitto Uusimaa

Sali 102

9.15-9.45
Taloyhtiön toimet ja tietosuoja-asetus.
Mitä toimia vaaditaan 25.5.2018 mennessä?
Toimitusjohtaja, lakimies Kai Haarma Asianajotoimisto
Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy
Tilaajavastuukysymykset kiinteistöalalla
Tilaajavastuutarkastaja Ari Suhonen, Aluehallintovirasto

10.30-11.00
Kiinteistöjen IoT palvelut ja niiden tietoturva - onko taloyhtiösi valmistautunut mahdollisiin verkkohyökkäyksiin?
Myyntijohtaja Tiitus Ranta, DNA Taloyhtiöpalvelut
Tekoälyn hyödyntäminen taloyhtiön lämmityksen dynaamisessa ohjauksessa
Kehityspäällikkö Anne Salonen
Fortum SmartLiving Solutions

11.30-12.15 **Mahdollisuuksien putkiremontti!**
Arvokas ja viihtyisä koti
Laskentapäällikkö Antti Pulkkinen Consti Yhtiöt
Sähköistys ajan tasalle
Tuotemerkkinoitinpäällikkö Jami Sorsa, ABB
Keittiöremontti putkiremontin yhteydessä
Myyntipäällikkö Matti Purhonen, Novart Oy

14.00-14.30
Veden kulutuksen mittaaminen ja vesikalusteet taloyhtiön säästöjen apuna
Myyntipäällikkö Tapio Rask, Verto
Myyntipäällikkö Esa Varho, Oras Oy

15.15-16.00
Kannattaako taloyhtiön maksaa enemmän laajemmasta vakuutusturvasta?
Palvelujohtaja Jani Korhonen, Howden Finland Oy
Kiinteistöjen lämmitysjärjestelmien tasapainotus
Projektipäällikkö Rabbe Kranck, Danfoss Lämpö

Sali 206

9.45-10.15
Uuden talon vuositarkastus
Isännöitsijä IAT, AIT Hannaleena Kuutilo, Walttari Oy
Apulaispäälakimies Kristel Pynnönen
Suomen Kiinteistöliitto

10.30-11.00
Kylpyhuoneen riskit ja kunnossapitovastuut taloyhtiössä
Toimitusjohtaja, AIT Mikko Peltokorpi
Matinkylän Huolto Oy

11.30-12.00
Purkava lisärakentaminen, mistä on kyse?
Päälakimies Jenni Hupli, Suomen Kiinteistöliitto

13.30-14.15
Sähköinen asunto-osakehuoneistorekisteri, mitä on tulossa ja miten tulee varautua?
Vanhempi lakimies Virpi Hienonen, Suomen Kiinteistöliitto

15.00-15.45
Ajankohtaiset kysymykset ja kokemukset tarkastustoiminnan kannalta
Lakimies Minna Anttila ja talous- ja veroasiantuntija
Juho Järvinen Suomen Kiinteistöliitto

Sali 207

9.15-10.15
Selätä energiahukka
- tavoitteellinen energianhallinta taloyhtiössä
Energia-asiantuntija Matti Hellgén, Talokeskus Yhtiöt Oy

10.45-11.15
Asukkaille tarjottavat sähköiset palvelut nykyaikaisin työkaluin tuotettuna
Liiketoimintajohtaja Juha Raitanen, Talokeskus Yhtiöt Oy

11.45-12.15
Vuokraus ja digitalisoituva toimintaympäristö
Päälakimies Sanna Hughes, Suomen Vuokranantajat

13.15-14.00
Mistä näitä kosteusvaurioita oikein riittää? Oikeuden ratkaisuja asunto-osakeyhtiömaailmasta
Asianajaja, OTL Petteri Kuhanen
Asianajotoimisto Kuhanen, Asikainen & Kanerva Oy

15.00-15.45
Energiaeksperttien tapaaminen: - Uudet ja fiksut energiaratkaisut (energia ja ilmasto)
Energia-asiantuntija Petri Pylsy, Suomen Kiinteistöliitto